



№ экз. ____

Документация по планировке территории
(проект межевания территории) для размещения линейного
объекта регионального значения
«Труновская ВЭС»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть.
Текстовая часть.
Раздел 2.

г. Ставрополь, 2022

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист



Кадастровый
центр

355003, г.Ставрополь,
улица Краснофлотская, дом 63
(8652) 22-55-01

Заказчик:
АО «ВетроОГК-2»

Документация по планировке территории
(проект межевания территории) для размещения линейного
объекта регионального значения
«Труновская ВЭС»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть.
Текстовая часть.
Раздел 2.

Генеральный директор
ООО «Кадастровый центр»



Валуев Д.А.

г. Ставрополь, 2022

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ раздела/ книги	Наименование
	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
	Основная часть проекта планировки территории
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть
	«Чертеж красных линий» и «Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения» , М 1:1000
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов
	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Книга 1	Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:20000
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:1000
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:1000
Книга 2	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:20000
	Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:1000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Книга 1	Пояснительная записка
Книга 2	Пояснительная записка (окончание). Инженерные изыскания
Том 1	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
Том 2	Технический отчет по результатам археологических изысканий
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
	Основная часть проекта межевания территории
Раздел 1	Проект межевания территории. Графическая часть. Чертеж межевания территории, М 1:1000
Раздел 2	Проект межевания территории. Основная часть. Текстовая часть
	Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Раздел 3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории, М 1:1000
Раздел 4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Номер стр.
	ОБЩАЯ ЧАСТЬ	5-8
1.	ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	9-10
2.	ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	11-21
3.	СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ	21-22
3.1	Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания	23-27
4.	ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	27

**Документация по планировке территории
(проект межевания территории) для размещения линейного объекта
регионального значения «Труновская ВЭС»**

Основная часть.

Раздел 2.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Объект капитального строительства регионального значения «Труновская ВЭС» реализуется Государственной корпорацией «Росатом» в рамках программы Правительства Российской Федерации по развитию возобновляемых источников энергии.

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта регионального значения «Труновская ВЭС» разработана ООО «Кадастровый центр» в соответствии с договором, заключенным с АО «ВетроОГК-2» от 22.06.2021 г. №732/202-Д.

Основанием для разработки настоящего проекта межевания территории (далее - ПМТ) является Постановлением Правительства Ставропольского края «О внесении изменений в раздел 2 схемы территориального планирования Ставропольского края, утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 05 апреля 2011 г. №116-п» от 05 апреля 2022 г. №161-п (приложение 1 ПМТ Материалы по обоснованию. Пояснительная записка. Раздел 4).

Документация по планировке территории подготовлена в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения (изменения границ) элементов планировочной структуры;
- установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- установления границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения;
- обеспечения ввода в эксплуатацию объекта регионального значения и дальнейшей работы по постановке земельных участков на кадастровый учет.

Основные задачи, решаемые проектом межевания в составе проекта планировки:

- определение границ, образуемых и изменяемых земельных участков, необходимых для реализации проекта;
- создание геоинформационного среза графической и семантической кадастровой информации в виде базы пространственных и иных данных;
- формирование основания безусловной достаточности сведений об объектах недвижимого имущества для внесения в единый государственный реестр недвижимости;

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания расположена на территории Труновского муниципального округа Ставропольского края.

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, установлены на основании Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». Нормативный документ определяет такие границы как внешние максимально удаленные контуры от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов. Таким образом, границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, приняты как внешний контур суммарных значений следующих элементов:

- зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов;

- земельных участков, испрашиваемых для реализации проекта;

- внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

При разработке проекта межевания территории учтены ранее выполненные и утвержденные документы территориального планирования, основные законодательные акты, а также действующие нормы и правила в области проектирования и земельного кадастра:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ;

3. СНиП 2.07.01.-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

4. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017г. № 564;

5. Приказ Минстроя Российской Федерации от 25.04.2017г. № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;

6. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 30.07.2021 г.) от 10.11.2020 г. №П/0412;

7. Правила устройства электроустановок (ПУЭ);

8. Постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013г. №1033 «О порядке установления охранных зон объектов по

производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

9. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 января 2019г. №5 «О внесении изменений в Правила установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

10. Постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условиям использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. №160;

11. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995г. №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

12. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ 14278ТМ-Т1;

13. СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи;

14. Правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные решением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 №110-п;

15. Генеральный план Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденный Решением думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 15.02.2022 г. №9;

16. СНиП, ТСН и другие действующие нормативно-правовые акты, и технические регламенты в области градостроительной деятельности.

17. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными органами при согласовании места размещения объекта строительства, а также иные необходимые действующие нормативно-правовые акты и существующие нормативно - технические документы в области градостроительной деятельности.

Графическая часть проекта межевания территории разработана с использованием материалов инженерно - геодезических изысканий масштаба 1:5000, обществом с ограниченной ответственностью «Кадастровый центр» в 2021 году. Система координат МСК-26 от СК-95, зона 1. Система высот Балтийская, 1977 года.

Актуальная земельно-кадастровая и правовая информация о земельных участках в рамках проекта межевания, представлена в виде выписок из Единого государственного реестра недвижимости, полученных в ходе электронного взаимодействия с органами Росреестра (приложение к ПМТ Раздел 2 Материалы по обоснованию. Пояснительная записка).

В ходе анализа документов градостроительного регулирования, а также на основании ответа на письмо Исх. №395 от 21.01.2022 года Администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края установлено отсутствие на территории проектирования существующих красных линий.

Учитывая внесенные изменения в Градостроительный кодекс Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ, а также утрате силы Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» от 25.04.2017 г № 742/пр (в ред. 02.08.2019 г) в части отсутствия необходимости установления красных линий по границам зон планируемого размещения линейных объектов настоящей документацией по планировке территории не проводится установление красных линий.

Таким образом, чертеж красных линий в рамках настоящей документации по планировке территории не разработан в связи с отсутствием существующих (ранее установленных в соответствии с законодательством РФ), устанавливаемых и отменяемых красных линий в границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица №1-Перечень образуемых частей земельных участков

Условное обозначение на чертеже части земельного участка	Кадастровый номер части земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м.	Площадь образуемой части ЗУ, кв.м.	Адрес ЗУ	Категория земель ЗУ	Характеристика образуемой части ЗУ	Правообладатель ЗУ
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Участок 1	26:15:000000:4197 /чзу1(1)...(7)	27825	2716	Ставропольский край, Труновский район	Категория не установлена	Энергетика (код 6.7)	Данные отсутствуют

Таблица №2-Перечень образуемых земельных участков

Условное обозначение на чертеже земельного участка	Кадастровый номер земельного участка из которых образуются земельные участки	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь существующего ЗУ, кв.м.	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Адрес ЗУ	Категория земель ЗУ		Вид разрешенного использования ЗУ		Правообладатель ЗУ	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Способ образования ЗУ/сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
						Категория образуемого земельного участка	Категория земель существующих ЗУ	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Разрешенное использование существующих ЗУ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
2. Участок 2	26:05:000000:4123	26:05:000000:4123 :ЗУ1(1)...(2)	249966	1706	Российская Федерация, Ставропольский край, Труновский район, село Безопасное	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Энергетика (код 6.7)	Энергетика	Собственность, Таранов К.С., аренда АО "ВОГК-2"	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13	Образование земельного путем раздела земельного участка/земельный участок не относится к территории общего пользования или имуществу общего пользования
3. Участок 3	26:05:000000:4180	26:05:000000:4180 :ЗУ1((1)...(11))	4761796	2951	Российская Федерация, Ставропольский край, Труновский муниципальный район, село Безопасно	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Энергетика (код 6.7)	(9.1) охрана природных территорий (лесные насаждения, предназначенные для обеспечения защиты земель от негативного воздействия)	Ставропольский край (собственность) Государственное бюджетное учреждение Ставропольского края "Ставропольский лесхоз", ИНН: 2623005307 (Постоянное (бессрочное) пользование, № 26:05:000000:4180-26/103/2022-2 от 11.02.2022)	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41	Образование земельного путем раздела земельного участка/земельный участок не относится к территории общего пользования или имуществу общего пользования

Условное обозначение на чертеже земельного участка	Кадастровый номер земельного участка из которых образуются земельные участки	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь существующего ЗУ, кв.м.	Площадь образуемого ЗУ, кв.м.	Адрес ЗУ	Категория земель ЗУ		Вид разрешенного использования ЗУ		Правообладатель ЗУ	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Способ образования ЗУ/сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
						Категория образуемого земельного участка	Категория земель существующих ЗУ	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Разрешенное использование существующих ЗУ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
4. Участок 4	26:05:000000:78	26:05:000000:78 :ЗУ1(1)...(18)	198008655	693380	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Ставропольский край, Труновский район, с. Безопасное. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Труновский, с. Безопасное.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Энергетика (код 6.7)	Для сельскохозяйственного производства	Общая долевая собственность, Аренда СПК колхоз им. Ворошилова	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137	Образование земельного путем выдела из земельного участка/земельный участок не относится к территории общего пользования или имуществу общего пользования
5. Участок 5	26:05:000000:4124	26:05:000000:4124 :ЗУ1	201822	126	Российская Федерация, Ставропольский край, Труновский район, село Безопасное	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Энергетика (код 6.7)	Для сельскохозяйственного производства	Собственность, Таранов К.С.	1, 2, 3, 4	Образование земельного путем раздела земельного участка/земельный участок не относится к территории общего пользования или имуществу общего пользования
6. Участок 6	-	26:05:000000:ЗУ1 (:ЗУ1(1)...:ЗУ1(17))	-	27568	Российская Федерация, Ставропольский край, Труновский район	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	Энергетика (код 6.7)	-	-	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125,	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности/земельный участок не относится к территории общего пользования или имуществу общего пользования

1. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался метод спутниковых (геодезических) измерений. Система координат – МСК-26 от СК-95.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Таблица №3-Перечень координат характерных точек образуемой части земельного участка

Участок № 1, площадью 2716 кв.м.			
Условный номер образуемой части з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
26:15:000000:4197/чзу1	26:15:000000:4197/чзу1(1)		
	н1	545175,84	1300099,85
	н2	545170,78	1300099,87
	н3	545170,17	1300115,39
	н4	545175,81	1300115,38
	н5	545175,80	1300122,58
	н6	545168,22	1300122,60
	26:15:000000:4197/чзу1(2)		
	н9	545175,07	1300591,47
	н10	545175,03	1300616,34
	н11	545179,02	1300620,30
	н12	545167,76	1300620,38
	н13	545167,59	1300667,51
	н14	545167,28	1300753,86
	н15	545167,06	1300672,46
	н16	545166,98	1300641,98
	н17	545167,70	1300591,49
	н9	545175,07	1300591,47
	26:15:000000:4197/чзу1(3)		
	н18	545166,67	1300926,20
	н19	545166,03	1301106,94
	н20	545173,95	1301106,92
	н21	545174,13	1301137,27
	н22	545165,57	1301137,30
	н23	545165,86	1301174,65
	н24	545165,41	1301156,25
	н25	545165,20	1301139,75
	н26	545164,76	1301104,97
	н27	545164,80	1301072,46
	н28	545164,96	1301055,86
	н29	545165,53	1301012,48

Участок № 1, площадью 2716 кв.м.			
Условный номер образуемой части з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	н18	545166,67	1300926,20
26:15:000000:4197/чзyl(4)			
	н30	545177,07	1301642,17
	н31	545170,41	1301642,19
	н32	545171,09	1302071,58
	н33	545178,91	1302071,54
	н34	545178,97	1302086,42
	н35	545178,89	1302103,61
	н36	545172,18	1302103,63
	н37	545170,40	1302385,02
	н38	545170,85	1302132,40
	н39	545170,88	1302072,39
	н40	545169,71	1301643,23
	н41	545169,35	1301618,07
	н42	545176,94	1301618,05
	н43	545177,03	1301633,46
	н30	545177,07	1301642,17
26:15:000000:4197/чзyl(5)			
	н44	545176,53	1302632,32
	н45	545176,47	1302644,62
	н46	545176,46	1302651,28
	н47	545169,59	1302651,34
	н48	545168,85	1302632,39
	н44	545176,53	1302632,32
26:15:000000:4197/чзyl(6)			
	н49	545176,10	1303093,96
	н50	545176,09	1303106,43
	н51	545176,03	1303124,71
	н52	545170,58	1303124,73
	н53	545168,70	1303362,15
	н54	545169,11	1303131,87
	н55	545169,54	1303093,98
	н49	545176,10	1303093,96
26:15:000000:4197/чзyl(7)			
	н56	545174,84	1303600,77
	н57	545174,80	1303614,69
	н58	545174,78	1303619,66
	н59	545166,62	1303619,74
	н60	545166,51	1303690,13
	н61	545161,51	1303685,07
	н62	545161,53	1303616,14
	н63	545154,80	1303616,17
	н64	545154,81	1303612,47
	н65	545166,63	1303611,90
	н66	545166,83	1303600,84
	н56	545174,84	1303600,77

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков из государственной и муниципальной собственности, не закрепленной за конкретными лицами, а также проведение процедуры выдела и раздела земельных участков, находящихся в собственности физических и юридических лиц.

Формирование земельных участков выполнено согласно Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О государственной регистрации недвижимости" (с изм. и доп., вступ. в силу с 02.01.2017).

Таблица № 4- Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков

Участок № 2, площадью 1706 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
26:05:000000:4123:ЗУ1((1)...(2))	26:05:000000:4123:ЗУ1(1)		
	1	545215,96	1300060,35
	2	545215,96	1300094,47
	3	545192,82	1300094,54
	4	545192,82	1300098,17
	5	545167,43	1300098,26
	6	545167,35	1300081,64
	7	545208,13	1300081,50
	8	545208,13	1300060,35
	1	545215,96	1300060,35
	26:05:000000:4123:ЗУ1(2)		
	9	545192,01	1300620,23
	10	545191,95	1300653,93
	11	545176,95	1300653,94
	12	545167,64	1300653,94
	13	545167,76	1300620,38
	9	545192,01	1300620,23

Участок № 3, площадью 2951 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
26:05:000000:4180:ЗУ1((1)...(11))	26:05:000000:4180:ЗУ1(1)		
	1	545192,81	1300099,81
	2	545192,79	1300115,34
	3	545170,17	1300115,39
	4	545170,78	1300099,87
	1	545192,81	1300099,81
	26:05:000000:4180:ЗУ1(2)		
	5	545192,05	1300592,88
	6	545192,03	1300609,12
	7	545192,02	1300614,95
	8	545175,10	1300615,06
	9	545175,55	1300592,93
	5	545192,05	1300592,88

Участок № 3, площадью 2951 кв.м.

Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	26:05:000000:4180:3У1(3)		
	10	545179,95	1302073,42
	11	545179,93	1302097,68
	12	545179,81	1302097,69
	13	545179,54	1302073,42
	10	545179,95	1302073,42
	26:05:000000:4180:3У1(4)		
	14	540178,17	1303639,06
	15	540178,52	1303688,47
	16	540148,70	1303687,91
	17	540148,39	1303637,63
	18	540148,39	1303636,25
	14	540178,17	1303639,06
	26:05:000000:4180:3У1(5)		
	19	541721,19	1304201,73
	20	541721,18	1304224,10
	21	541706,25	1304224,11
	22	541706,95	1304201,74
	19	541721,19	1304201,73
	26:05:000000:4180:3У1(6)		
	23	541720,57	1305116,15
	24	541720,56	1305132,35
	25	541710,88	1305132,41
	26	541711,09	1305116,22
	23	541720,57	1305116,15
	26:05:000000:4180:3У1(7)		
	27	543137,55	1305124,17
	28	543146,75	1305124,90
	29	542782,01	1305126,81
	30	542789,20	1305126,60
	27	543137,55	1305124,17
	26:05:000000:4180:3У1(8)		
	31	543176,65	1303625,11
	32	543165,70	1303625,18
	33	543165,70	1303624,52
	31	543176,65	1303625,11
	26:05:000000:4180:3У1(9)		
	34	543147,82	1303623,56
	35	543149,42	1303623,65
	36	543149,40	1303625,09
	37	543117,65	1303625,26
	34	543147,82	1303623,56
	26:05:000000:4180:3У1(10)		
	38	545154,70	1305157,19
	39	545154,64	1305158,52
	40	545135,67	1305158,22

Участок № 3, площадью 2951 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	38	545154,70	1305157,19
26:05:000000:4180:3У1(11)			
	41	541681,82	1305111,52
	42	541681,84	1305134,84
	43	541680,55	1305134,84
	44	541680,56	1305111,53
	41	541681,82	1305111,52

Участок № 4, площадью 693380 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
26:05:000000:78:3У1 (1)...(18)	26:05:000000:78:3У1(1)		
	1	545192,78	1300122,54
	2	545192,56	1300256,92
	3	545192,25	1300447,28
	4	545192,06	1300591,39
	5	545167,70	1300591,49
	6	545168,22	1300122,60
	1	545192,78	1300122,54
26:05:000000:78:3У1(2)			
	7	545176,94	1300747,66
	8	545176,16	1301036,94
	9	545176,00	1301106,91
	10	545166,03	1301106,94
	11	545166,67	1300926,20
	12	545167,29	1300753,86
	13	545167,60	1300667,51
	14	545176,92	1300667,45
	15	545176,92	1300668,12
	7	545176,94	1300747,66
26:05:000000:78:3У1(3)			
	16	545176,08	1301137,27
	17	545178,08	1301473,30
	18	545178,77	1301618,04
	19	545169,35	1301618,07
	20	545165,57	1301137,30
	16	545176,08	1301137,27
26:05:000000:78:3У1(4)			
	21	545178,88	1301642,18
	22	545180,10	1301897,65
	23	545179,95	1302071,53
	24	545171,09	1302071,58
	25	545170,41	1301642,19
	21	545178,88	1301642,18
26:05:000000:78:3У1(5)			
	26	545179,93	1302103,62
	27	545179,71	1302363,70
	28	545178,93	1302632,29

Участок № 4, площадью 693380 кв.м.

Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	29	545168,85	1302632,39
	30	545172,18	1302103,63
	26	545179,93	1302103,62
26:05:000000:78:3У1(6)			
	31	545178,88	1302651,27
	32	545178,25	1302869,57
	33	545178,04	1303093,94
	34	545169,54	1303093,98
	35	545169,59	1302651,34
	31	545178,88	1302651,27
26:05:000000:78:3У1(7)			
	36	545178,01	1303125,24
	37	545176,81	1303600,74
	38	545166,83	1303600,84
	39	545168,71	1303362,15
	40	545170,58	1303124,73
	41	545178,01	1303124,71
	36	545178,01	1303125,24
26:05:000000:78:3У1(8)			
	42	545176,76	1303619,65
	43	545176,75	1303621,57
	44	545176,45	1303690,18
	45	545166,52	1303690,13
	46	545166,62	1303619,74
	42	545176,76	1303619,65
26:05:000000:78:3У1(9)			
	47	545108,24	1305159,72
	48	545108,27	1305159,72
	49	545168,59	1305160,65
	50	545169,35	1305240,18
	51	545139,24	1305209,72
	52	545022,69	1305209,88
	53	544721,31	1305210,27
	54	544347,60	1305211,17
	55	544048,53	1305203,26
	56	543750,71	1305196,20
	57	543344,05	1305183,84
	58	543179,16	1305179,87
	59	543163,43	1305178,97
	60	543163,77	1305129,69
	47	545108,24	1305159,72
	61	545165,11	1305201,25
	62	545165,38	1305201,25
	63	545165,37	1305201,50
	64	545165,10	1305201,51
	61	545165,11	1305201,25

Участок № 4, площадью 693380 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	26:05:000000:78:3У1(10)		
	65	541721,17	1304235,34
	66	541720,68	1304958,94
	67	541701,44	1304958,95
	68	541699,57	1304235,33
	65	541721,17	1304235,34
	26:05:000000:78:3У1(11)		
	69	541693,29	1304679,64
	70	541692,77	1305107,23
	71	541680,57	1305107,31
	72	541680,81	1304679,59
	69	541693,29	1304679,64
	26:05:000000:78:3У1(12)		
	73	541698,16	1303635,53
	74	541691,04	1304230,40
	75	541692,98	1304661,49
	76	541680,82	1304661,44
	77	541681,08	1304212,74
	78	541564,88	1304212,74
	79	541564,88	1304082,50
	80	541681,15	1304082,51
	81	541681,54	1303684,75
	82	541490,70	1303686,03
	83	541178,24	1303687,87
	84	540987,04	1303695,32
	85	540863,30	1303687,75
	86	540566,56	1303688,30
	87	540245,44	1303689,73
	88	540181,94	1303688,54
	89	540181,73	1303639,39
	73	541698,16	1303635,53
	26:05:000000:78:3У1(13)		
	90	543160,61	1305126,02
	91	543160,31	1305178,79
	92	543076,77	1305173,98
	93	542781,57	1305174,76
	94	542286,02	1305184,01
	95	541955,62	1305188,36
	96	541808,08	1305187,28
	97	541720,91	1305187,35
	98	541701,94	1305187,62
	99	541702,28	1305136,15
	90	543160,61	1305126,02
	26:05:000000:78:3У1(14)		
	100	543156,02	1303626,77
	101	543155,89	1303674,81

Участок № 4, площадью 693380 кв.м.

Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	102	543074,19	1303675,06
	103	542760,73	1303681,58
	104	542419,02	1303684,85
	105	542113,16	1303683,61
	106	541814,84	1303683,85
	107	541721,54	1303684,48
	108	541721,19	1304199,73
	109	541699,03	1304199,76
	110	541705,88	1303635,57
	100	543156,02	1303626,77
26:05:000000:78:3У1(15)			
	111	541692,67	1305145,60
	112	541692,43	1305187,75
	113	541492,55	1305190,60
	114	541185,43	1305186,38
	115	540921,86	1305186,72
	116	540573,68	1305186,38
	117	540186,82	1305192,85
	118	540186,82	1305149,04
	111	541692,67	1305145,60
26:05:000000:78:3У1(16)			
	119	540146,85	1303636,10
	120	540147,12	1303687,89
	121	539912,46	1303683,48
	122	539592,60	1303683,67
	123	538178,10	1303666,45
	124	538177,91	1303619,80
	119	540146,85	1303636,10
26:05:000000:78:3У1(17)			
	125	545161,53	1303616,14
	126	545161,50	1303685,07
	127	545137,10	1303660,39
	128	545067,08	1303665,19
	129	544993,00	1303665,69
	130	544686,39	1303668,02
	131	544364,33	1303669,66
	132	544044,68	1303671,50
	133	543718,43	1303673,61
	134	543406,57	1303674,06
	135	543160,34	1303674,80
	136	543160,36	1303626,40
	125	545161,53	1303616,14
26:05:000000:78:3У1(18)			
	137	541720,68	1304965,34
	138	541720,58	1305107,12
	139	541701,82	1305107,53

Участок № 4, площадью 693380 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	140	541701,44	1304965,36
	137	541720,68	1304965,34

Участок № 5, площадью 126 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
26:05:000000:4124:ЗУ1	1	545176,95	1300653,95
	2	545176,92	1300667,43
	3	545167,59	1300667,51
	4	545167,64	1300653,94
	1	545176,95	1300653,95

Участок № 6, площадью 27568 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
26:05:000000:ЗУ1 ((1)...(17))	26:05:000000:ЗУ1(1)		
	1	541721,19	1304199,74
	2	541721,19	1304201,72
	3	541706,95	1304201,74
	4	541706,25	1304224,11
	5	541721,18	1304224,11
	6	541721,17	1304235,33
	7	541699,57	1304235,33
	8	541701,44	1304958,95
	9	541720,68	1304958,95
	10	541720,68	1304965,33
	11	541701,44	1304965,36
	12	541701,82	1305107,53
	13	541720,58	1305107,13
	14	541720,57	1305116,14
	15	541711,09	1305116,22
	16	541710,88	1305132,41
	17	541720,56	1305132,36
	18	541720,56	1305136,02
	19	541702,28	1305136,15
	20	541701,93	1305187,62
	21	541692,44	1305187,75
	22	541692,67	1305145,60
	23	540186,82	1305149,04
	24	540186,82	1305142,99
	25	540201,24	1305143,27
	26	540841,88	1305138,94
	27	540847,72	1305138,92
	28	541491,13	1305139,37
	29	541680,55	1305136,45
	30	541680,55	1305134,85
	31	541681,84	1305134,84

Участок № 6, площадью 27568 кв.м.

Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	32	541681,82	1305111,52
	33	541680,56	1305111,52
	34	541680,57	1305107,32
	35	541692,77	1305107,23
	36	541693,29	1304679,64
	37	541680,81	1304679,58
	38	541680,82	1304661,45
	39	541692,98	1304661,49
	40	541691,04	1304230,40
	41	541698,16	1303635,53
	42	541705,88	1303635,57
	43	541699,03	1304199,76
	1	541721,19	1304199,74
26:05:000000:3У1(2)			
	44	540148,39	1303637,63
	45	540148,69	1303687,91
	46	540147,13	1303687,89
	47	540146,85	1303636,10
	48	540148,38	1303636,25
	44	540148,39	1303637,63
26:05:000000:3У1(3)			
	49	540181,73	1303639,39
	50	540181,93	1303688,54
	51	540178,53	1303688,47
	52	540178,18	1303639,06
	49	540181,73	1303639,39
26:05:000000:3У1(4)			
	53	543163,77	1305129,69
	54	543163,42	1305178,97
	55	543160,32	1305178,79
	56	543160,61	1305126,02
	53	543163,77	1305129,69
26:05:000000:3У1(5)			
	57	545169,60	1305156,38
	58	545170,56	1305241,41
	59	545169,36	1305240,19
	60	545168,59	1305160,65
	61	545108,27	1305159,71
	62	545135,67	1305158,23
	63	545154,64	1305158,52
	64	545154,71	1305157,19
	57	545169,60	1305156,38
26:05:000000:3У1(6)			
	65	543176,65	1303625,12
	66	543197,08	1303626,21
	67	543160,36	1303626,40
	68	543160,33	1303674,80
	69	543155,90	1303674,81

Участок № 6, площадью 27568 кв.м.

Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	70	543156,02	1303626,77
	71	543083,36	1303627,21
	72	543117,65	1303625,27
	73	543149,40	1303625,09
	74	543149,43	1303623,65
	75	543165,69	1303624,52
	76	543165,70	1303625,18
	65	543176,65	1303625,12
	26:05:000000:3У1(7)		
	77	543146,75	1305124,91
	78	543160,56	1305126,02
	79	542700,51	1305129,21
	80	542699,50	1305129,21
	81	542700,00	1305129,17
	82	542781,74	1305126,82
	77	543146,75	1305124,91
	26:05:000000:3У1(8)		
	83	545176,81	1303600,75
	84	545176,76	1303619,64
	85	545174,78	1303619,66
	86	545174,80	1303614,69
	87	545174,84	1303600,77
	83	545176,81	1303600,75
	26:05:000000:3У1(9)		
	88	545178,04	1303093,95
	89	545178,01	1303124,70
	90	545176,04	1303124,71
	91	545176,09	1303106,43
	92	545176,10	1303093,96
	88	545178,04	1303093,95
	26:05:000000:3У1(10)		
	93	545178,93	1302632,30
	94	545178,88	1302651,26
	95	545176,47	1302651,28
	96	545176,47	1302644,62
	97	545176,53	1302632,32
	93	545178,93	1302632,30
	26:05:000000:3У1(11)		
	98	545179,95	1302071,54
	99	545179,95	1302073,41
	100	545179,54	1302073,42
	101	545179,81	1302097,69
	102	545179,93	1302097,69
	103	545179,93	1302103,61
	104	545178,89	1302103,61
	105	545178,97	1302086,42
	106	545178,92	1302071,55

Участок № 6, площадью 27568 кв.м.			
Условный номер образуемого з.у.	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	X
	98	545179,95	1302071,54
26:05:000000:3У1(12)			
	107	545176,00	1301106,92
	108	545175,97	1301119,26
	109	545176,08	1301137,26
	110	545174,13	1301137,26
	111	545173,95	1301106,92
	107	545176,00	1301106,92
26:05:000000:3У1(13)			
	112	545192,06	1300591,40
	113	545192,05	1300592,87
	114	545175,55	1300592,93
	115	545175,10	1300615,06
	116	545192,02	1300614,96
	117	545192,01	1300620,22
	118	545179,02	1300620,30
	119	545175,03	1300616,34
	120	545175,07	1300591,47
	112	545192,06	1300591,40
26:05:000000:3У1(14)			
	121	545192,82	1300098,18
	122	545192,81	1300099,80
	123	545175,84	1300099,85
	124	545175,85	1300098,24
	121	545192,82	1300098,18
26:05:000000:3У1(15)			
	125	545192,79	1300115,35
	126	545192,78	1300122,53
	127	545175,80	1300122,58
	128	545175,81	1300115,38
	125	545192,79	1300115,35
26:05:000000:3У1(16)			
	129	545154,80	1303612,47
	130	545154,80	1303616,17
	131	545069,48	1303616,61
	129	545154,80	1303612,47
26:05:000000:3У1(17)			
	132	545178,77	1301618,05
	133	545178,88	1301642,17
	134	545177,07	1301642,17
	135	545177,03	1301633,46
	136	545176,94	1301618,05
	132	545178,77	1301618,05

3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории расположена на территории Труновского муниципального округа Ставропольского края.

Ставропольский край – субъект Российской Федерации, входящий в Северо-Кавказский федеральный округ (СКФО). Проектом межевания на указанной территории выделено 6 (шесть) образуемых (многоконтурных) участков, в том числе образуемая часть на земельном участке.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастровых кварталов: 26:05:000000, 26:05:020302, 26:05:020303, 26:05:020304, 26:05:020305, 26:05:020306, 26:05:020307, 26:05:020705, 26:05:020706, 26:05:020707, 26:05:021002, 26:05:021004, 26:05:021101, 26:05:021103.

Образуемым земельным участкам, отводимым под размещение объекта строительства присваивается категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – Земли промышленности).

Вид разрешенного использования земельных участков, образуемых под строительство объекта планировки территории, указывается в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 30.07.2021 г.) от 10.11.2020 г. №П/0412, а именно наименование вида разрешенного использования земельного участка - «Энергетика» (код 6.7).

Таблица №3 - Основные технико-экономические показатели проекта межевания.

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, кв м
1.	Площадь планируемой территории - всего	728447
2.	Территории застроенных земельных участков, всего	-
	в том числе	-
2.1	Территории земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов федерального, регионального или местного значения	728447
3.	Территории земель (по категориям земель), на которых располагается линейный объект, всего	728447
	в том числе:	-
3.1	земли сельскохозяйственного назначения	696457
3.2	земли населенных пунктов	-
3.3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	1706

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная площадь, кв м
3.4	земли водного фонда	-
3.5	Категория не установлена	30284
3.6	Территории объектов культурного наследия	-
4.	Территории зон действия сервитутов, всего	-
	в том числе:	-
4.1	Территории сервитутов, зарегистрированных в земельном кадастре	-
4.2	Территории публичных сервитутов, зарегистрированных в земельном кадастре	-
4.3	Территории сервитутов, предлагаемых проектом межевания к установлению в соответствии с действующим законодательством	-

В соответствии с требованием Градостроительного кодекса в части оформления проекта межевания территории, настоящем разделе основной части проекта представлены сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания. Координаты поворотных точек границ систематизированы в таблицу №4. Территория представляют собой 1 контур общей площадью 728447 кв.м.

3.1 Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Таблица №4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	545215,96	1300094,47
2	545192,82	1300094,54
3	545192,82	1300098,18
4	545192,81	1300099,81
5	545192,79	1300115,34
6	545192,78	1300122,54
7	545192,56	1300256,92
8	545192,25	1300447,28
9	545192,06	1300591,40
10	545192,05	1300592,88
11	545192,03	1300609,12
12	545192,02	1300614,96
13	545192,01	1300620,23
14	545191,95	1300653,93
15	545176,95	1300653,95
16	545176,92	1300667,45
17	545176,92	1300668,12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
18	545176,94	1300747,66
19	545176,16	1301036,94
20	545176,00	1301106,91
21	545175,97	1301119,26
22	545176,08	1301137,27
23	545178,08	1301473,30
24	545178,77	1301618,05
25	545178,88	1301642,18
26	545180,10	1301897,65
27	545179,95	1302071,54
28	545179,95	1302073,42
29	545179,93	1302097,69
30	545179,93	1302103,62
31	545179,71	1302363,70
32	545178,93	1302632,30
33	545178,88	1302651,27
34	545178,25	1302869,57
35	545178,04	1303093,95
36	545178,01	1303124,71
37	545178,01	1303125,24
38	545176,81	1303600,75
39	545176,76	1303619,65
40	545176,75	1303621,57
41	545176,45	1303690,18
42	545166,51	1303690,13
43	545161,50	1303685,07
44	545137,10	1303660,39
45	545067,08	1303665,19
46	544993,00	1303665,69
47	544686,39	1303668,02
48	544364,33	1303669,66
49	544044,68	1303671,50
50	543718,43	1303673,61
51	543406,57	1303674,06
52	543160,33	1303674,80
53	543155,89	1303674,81
54	543074,19	1303675,06
55	542760,73	1303681,58
56	542419,02	1303684,85
57	542113,16	1303683,61
58	541814,84	1303683,85
59	541721,54	1303684,48
60	541721,19	1304199,74
61	541721,19	1304201,72
62	541721,18	1304224,10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63	541721,17	1304235,34
64	541720,68	1304958,95
65	541720,68	1304965,34
66	541720,58	1305107,13
67	541720,57	1305116,15
68	541720,56	1305132,36
69	541720,56	1305136,02
70	542699,50	1305129,21
71	542700,00	1305129,17
72	542781,74	1305126,82
73	542789,20	1305126,60
74	543137,55	1305124,17
75	543146,75	1305124,91
76	543160,56	1305126,02
77	543160,61	1305126,02
78	543163,77	1305129,69
79	545108,24	1305159,72
80	545108,26	1305159,72
81	545135,67	1305158,23
82	545154,70	1305157,19
83	545169,60	1305156,38
84	545170,56	1305241,41
85	545169,35	1305240,18
86	545139,24	1305209,72
87	545022,69	1305209,88
88	544721,31	1305210,27
89	544347,60	1305211,17
90	544048,53	1305203,26
91	543750,71	1305196,20
92	543344,05	1305183,84
93	543179,16	1305179,87
94	543163,43	1305178,97
95	543160,32	1305178,79
96	543076,77	1305173,98
97	542781,57	1305174,76
98	542286,02	1305184,01
99	541955,62	1305188,36
100	541808,08	1305187,28
101	541720,91	1305187,35
102	541701,94	1305187,62
103	541692,43	1305187,75
104	541492,55	1305190,60
105	541185,43	1305186,38
106	540921,86	1305186,72
107	540573,68	1305186,38

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
108	540186,82	1305192,85
109	540186,82	1305149,04
110	540186,82	1305142,99
111	540201,24	1305143,27
112	540841,88	1305138,94
113	540847,72	1305138,92
114	541491,13	1305139,37
115	541680,55	1305136,45
116	541680,55	1305134,85
117	541680,56	1305111,53
118	541680,57	1305107,31
119	541680,81	1304679,58
120	541680,82	1304661,44
121	541681,08	1304212,74
122	541564,88	1304212,74
123	541564,88	1304082,50
124	541681,15	1304082,51
125	541681,54	1303684,75
126	541490,70	1303686,03
127	541178,24	1303687,87
128	540987,04	1303695,32
129	540863,30	1303687,75
130	540566,56	1303688,30
131	540245,44	1303689,73
132	540181,93	1303688,54
133	540178,52	1303688,47
134	540148,69	1303687,91
135	540147,12	1303687,89
136	539912,46	1303683,48
137	539592,60	1303683,67
138	538178,10	1303666,45
139	538177,91	1303619,80
140	540146,85	1303636,10
141	540148,38	1303636,25
142	540178,17	1303639,06
143	540181,73	1303639,39
144	541698,16	1303635,53
145	541705,88	1303635,57
146	543083,36	1303627,21
147	543117,65	1303625,27
148	543147,82	1303623,56
149	543149,42	1303623,65
150	543165,70	1303624,52
151	543176,65	1303625,12
152	543197,08	1303626,21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
153	545069,48	1303616,61
154	545166,63	1303611,90
155	545166,83	1303600,84
156	545168,71	1303362,15
157	545169,11	1303131,87
158	545169,54	1303093,98
159	545169,59	1302651,34
160	545168,85	1302632,39
161	545170,40	1302385,02
162	545170,85	1302132,40
163	545170,88	1302072,39
164	545169,71	1301643,23
165	545169,35	1301618,07
166	545165,86	1301174,65
167	545165,41	1301156,25
168	545165,20	1301139,75
169	545164,76	1301104,97
170	545164,80	1301072,46
171	545164,96	1301055,86
172	545165,53	1301012,48
173	545166,67	1300926,20
174	545167,29	1300753,86
175	545167,06	1300672,46
176	545166,98	1300641,98
177	545167,70	1300591,49
178	545168,22	1300122,60
179	545167,43	1300098,26
180	545167,35	1300081,64
181	545208,13	1300081,50
182	545208,13	1300060,35
183	545215,96	1300060,35
1	545215,96	1300094,47
184	545165,38	1305201,25
185	545165,37	1305201,50
186	545165,10	1305201,51
187	545165,11	1305201,25
184	545165,38	1305201,25

4. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Вид разрешенного использования земельных участков, образуемых под строительство объекта планировки территории, указывается в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 30.07.2021 г.) от 10.11.2020 г. №П/0412, а именно наименование вида разрешенного использования земельного участка - «Энергетика» (код 6.7). Описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1 «Коммунальное обслуживание».