



# ВЕСТНИК Труновский

Периодическое печатное издание  
Труновского муниципального округа Ставропольского края  
муниципальная газета № 26 от 15 ноября 2023 года

*Телефон доверия Главы Труновского муниципального округа  
Ставропольского края 8 (865 46) 3-11-57*



---

ДУМА  
ТРУНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

14 ноября 2023 г.

с. Донское

№112

**О внесении изменений в решение Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 27 ноября 2020 г. № 36 «О земельном налоге на территории Труновского муниципального округа Ставропольского края»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Труновского муниципального округа Ставропольского края

**РЕШИЛА:**

1. Внести в пункт 2 решения Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 27 ноября 2020 г. № 36 «О земельном налоге на территории Труновского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции решений Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 г. № 70, от 21 марта 2023 г. № 26, от 27 июня 2023 г. № 63) следующие изменения:

1.1. В третьем абзаце пункта 2.1 слова «и объектами» заменить словами «и (или) объектами», слова «доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект» заменить словами «части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества», слова «и к объектам» заменить словами «и (или) к объектам».

2. Продлить действие налоговых льгот в соответствии с пунктом 5.1 решения Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 27 ноября 2020 г. № 36 «О земельном налоге на территории Труновского муниципального округа Ставропольского края» (в редакции решений Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 г. № 70, от 21 марта 2023 г. № 26, от 27 июня 2023 г. № 63) на налоговый период 2023 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края по вопросам бюджета, экономики и управления собственностью муниципального округа В.В. Жолобова.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в муниципальной газете «Труновский вестник».

**Председатель Думы  
Труновского муниципального округа  
Ставропольского края**

**Х.Р. Гонов**

**Исполняющий обязанности Главы  
Труновского муниципального округа  
Ставропольского края  
первый заместитель главы администрации  
Труновского муниципального округа  
Ставропольского округа**

**А.В. Чернышов**

**ГЛАВА ТРУНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**10.11.2023**

**с. Донское**

**№ 22-пг**

**О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п**

В соответствии со статьями 5.1, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Труновского муниципального округа Ставропольского края, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Труновском муниципальном округе

Ставропольского края, утвержденным решением Думы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 08 октября 2020 г. № 12

## **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить и провести 1 декабря 2023 года в 10:00 часов в здании администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: Ставропольский край, Труновский район, село Донское, улица Ленина, 5 публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п.

2. Заинтересованные лица вправе представить письменные предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края путем подачи их в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Труновский район, село Донское, улица Ленина, 5, кабинет, № 61 (отдел архитектуры и градостроительства администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края).

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.trunovskiy26raion.ru](http://www.trunovskiy26raion.ru) на официальном стенде органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: Ставропольский край, Труновский район, село Донское, улица Ленина, 5 и опубликовать в периодическом печатном издании муниципальной газете «Труновский Вестник»:

1) оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п «Об утверждении правил землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края»;

2) копию настоящего постановления;

3) проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п «Об утверждении правил землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края».

4. Публичные слушания провести в форме очного собрания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края Чернышова А.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Исполняющий обязанности Главы Труновского  
муниципального округа Ставропольского края  
первый заместитель главы администрации  
Труновского муниципального округа  
Ставропольского края**

**А.В. Чернышов**

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### **о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки ТМО СК, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п»**

Назначены публичные слушания в соответствии с постановлением Главы Труновского муниципального округа Ставропольского края от 10.11.2023 года № 22-пг «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п «Об утверждении правил землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края» (далее – проект внесения изменений).

Публичные слушания будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Труновском муниципальном округе Ставропольского края, со дня опубликования проекта внесения изменений до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменений состоится 1 декабря 2023 года в 10:00 часов в здании администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, 5.

Заинтересованные лица вправе представить письменные предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п путем подачи в комиссию по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений по адресу: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, 5, кабинет № 61 (отдел архитектуры и градостроительства АТМО СК) в срок с 13 ноября 2023 года по 1 декабря 2023 года.

Экспозиция проекта внесения изменений будет проходить с 13 ноября 2023 года по 1 декабря 2023 года в здании администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, 5.

Консультации по экспозиции проекта внесения изменений проводятся в администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края, расположенном по адресу: Ставропольский край, Труновский район с. Донское, ул. Ленина, 5, 1 этаж, кабинет № 61 (отдел архитектуры и градостроительства АТМО СК) с 08.00 по 16.00 часов (рабочие дни).

Предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений, можно подавать в письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний и в письменной форме в адрес организатора с 13 ноября 2023 года по 1 декабря 2023 года в будние дни с 08.00 часов по 16.00 часов в здании администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Труновский район, с. Донское, ул. Ленина, 5, 1 этаж, кабинет № 61, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект внесения изменений, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.trunovskiy26raion.ru](http://www.trunovskiy26raion.ru).

Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТРУНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Донское

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 22 июня 2021 г. № 64-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», Законом Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края администрация Труновского муниципального округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п «Об утверждении правил землепользования и застройки Труновского муниципального округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края от 04.07.2022 № 437-п, от 21.09.2022 № 685-п, от 01.09.2023 № 799-п).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Труновского муниципального округа Ставропольского края Чернышова А.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения на официальном сайте органов местного самоуправления Труновского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.trunovskiy26raion.ru](http://www.trunovskiy26raion.ru).

**Глава Труновского муниципального округа  
Ставропольского края****Н.И. Анисеева**

УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением администрации  
Труновского муниципального округа  
Ставропольского края

от

№

## ИЗМЕНЕНИЯ

**в правила землепользования и застройки Труновского муниципального округа  
Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Труновского  
муниципального округа Ставропольского края от 28.02.2022 № 110-п**

1. В графическую часть ГЧ-2 «Карта градостроительного зонирования» в части населенного пункта х. Невдахин внести следующие изменения:

Часть зоны СХН-1 «земли сельскохозяйственного назначения» изменить на зону СХН-2 «земли сельскохозяйственного назначения (объектов сельскохозяйственного производства)» в соответствии с приведенным графическим описанием (рис. 1, рис. 2).

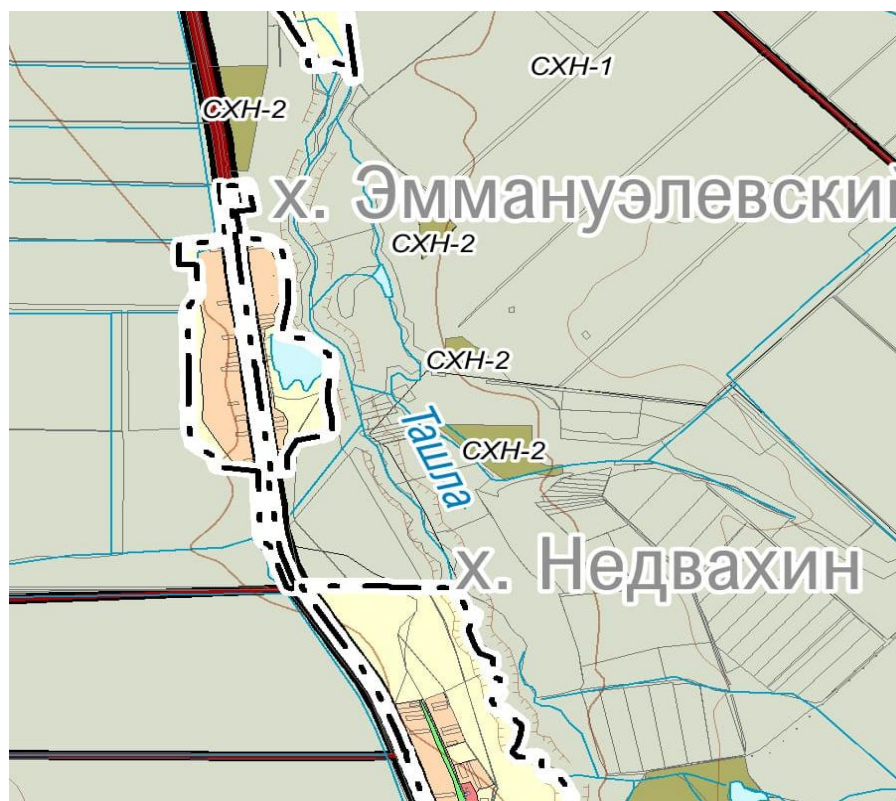


Рис. 1 Фрагмент карты градостроительного зонирования до изменения.

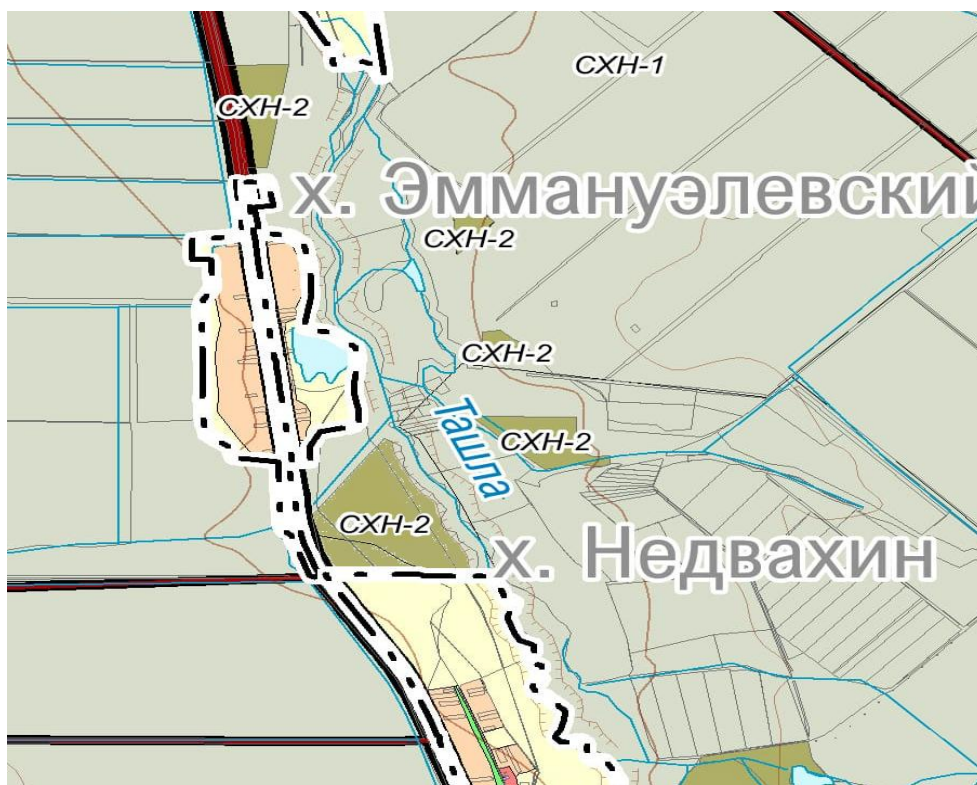


Рис. 2. Фрагмент карты градостроительного зонирования после изменения.

### **ИЗВЕЩЕНИЕ**

**об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края**

Министерство имущественных отношений Ставропольского края извещает, о проведенной в 2023 году государственной кадастровой оценке зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест расположенных на территории Ставропольского края по состоянию на 01.01.2023.

День начала применения сведений о кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края – 01.01.2024.

Кадастровая стоимость зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест определена по состоянию на 01.01.2023, и утверждена в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), постановлением Правительства Ставропольского края от 27 июня 2018 г. № 253–п «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в Ставропольском крае в соответствии с Федеральным законом «О государственной кадастровой оценке», положением о министерстве имущественных отношений Ставропольского

края, утвержденным постановлением Губернатора Ставропольского края от 6 марта 2012 г. № 137 и приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 15 июня 2022 г. № 536 «О проведении в 2023 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края».

Результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, утверждены приказом министерства имущественных отношений Ставропольского края от 13.11.2023 г. № 1263 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Ставропольского края» и размещены на официальном сайте министерства имущественных отношений Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://mio26.ru>).

Данный приказ вступает в силу по истечении одного месяца после дня его обнародования (официального опубликования).

В случае выявления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в ГБУ СК «Ставрокрайимущество» может быть подано заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости (далее – Заявление) по адресу: 355012 Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 192. телефон: (8652) 34-98-15, факс 29-66-49, адрес электронной почты: [info@qupski.ru](mailto:info@qupski.ru), официальный сайт: <http://qupski.ru/>, режим работы: понедельник-пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14:00 час.

Подача Заявления осуществляется в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 237-ФЗ и приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.08.2020 № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

***Труновский вестник***

Учредитель: Дума  
Труновского  
муниципального округа  
Администрация  
Труновского  
муниципального  
округа  
Главный редактор:  
И.В. Рябухина

Наш адрес: 356170,  
Ставропольский край,  
Труновский район,  
с. Донское, ул. Ленина, 5  
Телефон: 3-11-57

Отпечатано с готового  
оригинал-макета  
ИП Воробей И.Л.  
ИНН 261000678521

Распространяется  
Бесплатно  
Подписана в печать: по  
графику-в 15.30;  
фактически – в 15.20  
15.11.2023 г.  
Тираж 25 экз.